

Nieuwsbrief Hof van Capelle mei 2025

Beste bewoners van de Hof van Capelle,

Door middel van deze Nieuwsbrief willen we graag uw aandacht vragen voor een paar onderwerpen.

Algemene Ledenvergadering:

Het bestuur dankt alle aanwezigen bij de ALV voor hun betrokkenheid bij het "Hof van Capelle".

Fijn dat we door dit soort bijeenkomsten elkaar ontmoeten en met elkaar in gesprek kunnen blijven.

Huishoudelijke reglementen:

Hieronder een paar punten uit ons huishoudelijk reglement die we onder jullie aandacht willen brengen:

- **Geluid:** in ons reglement staat over geluidsoverlast het volgende vermeld:
 - *Werkzaamheden die geluidshinder kunnen veroorzaken, zoals boren, zagen, schuren, timmeren, kloppen etc. dienen van maandag t/m vrijdag tussen 07:00 uur - 21:00 uur te worden uitgevoerd. Zaterdag en zondag tussen 09:00 uur - 21:00 uur.*
 - *Het is verboden geluidshinder te veroorzaken bijvoorbeeld door geluidsapparatuur, muziekinstrumenten of luidruchtig uitlaten van bezoek. Dit geldt in principe te allen tijde, maar tussen 21.00 uur en 08.00 uur in verhoogde mate.*

Toch krijgt het bestuur berichten van bewoners dat regelmatig in een enkel appartement 's nachts deze regel niet wordt nageleefd. Daarom opnieuw een uitdrukkelijk verzoek: respecteer het reglement, dat is er niets voor niets. Denk aan elkaar en houd het wonen in het "Hof van Capelle" voor iedereen prettig. Mochten deze klachten aanhouden, dan zijn we genoodzaakt handhaving en/of de politie te waarschuwen. En dat is niet wat we willen.....

- **Fietsen/scooters:** in ons reglement staat ook genoemd dat fietsen en scooters niet zomaar overal in de parkeergarage mogen worden geparkeerd. Dit mag alleen in de parkeervakken. Toch zien we hierin een wildgroei. Overal staan scooters en fietsen geparkeerd en dat is bijzonder hinderlijk voor bewoners die hun auto zo moeilijker kunnen parkeren op hun parkeerplaats. Ook is het hinderlijk als fietsen staan geparkeerd tussen auto en muur: als je bijvoorbeeld met boodschappen vanuit de kofferbak van de auto achter de auto's weg wilt lopen, is dit bijna niet mogelijk. Vandaar ook deze oproep: alle scooters en fietsen alleen parkeren in het eigen vak in de garage, anders in de berging.

Fietsen in de parkeergarage:

Er is geconstateerd dat er in de parkeergarage een aantal fietsen staat waarvan de banden lek zijn. Tevens zijn ze bedekt met een laag stof. Deze fietsen worden klaarblijkelijk niet meer gebruikt. Een viertal fietsen is intussen weggehaald. Wanneer er op 1 juli a.s. nog fietsen staan, dan neemt het bestuur de vrijheid deze fietsen uit de garage te verwijderen en bij het milieupark te brengen.